



บริษัท ยงคอนกรีต จำกัด (มหาชน)

และบริษัทย่อย

การนำเสนอ

คณะกรรมการตรวจสอบ

สำหรับไตรมาส 1

สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2567

10 พฤษภาคม 2567

บริษัท เคพีเอ็มจี ภูมิภาคไทย สอบบัญชี จำกัด

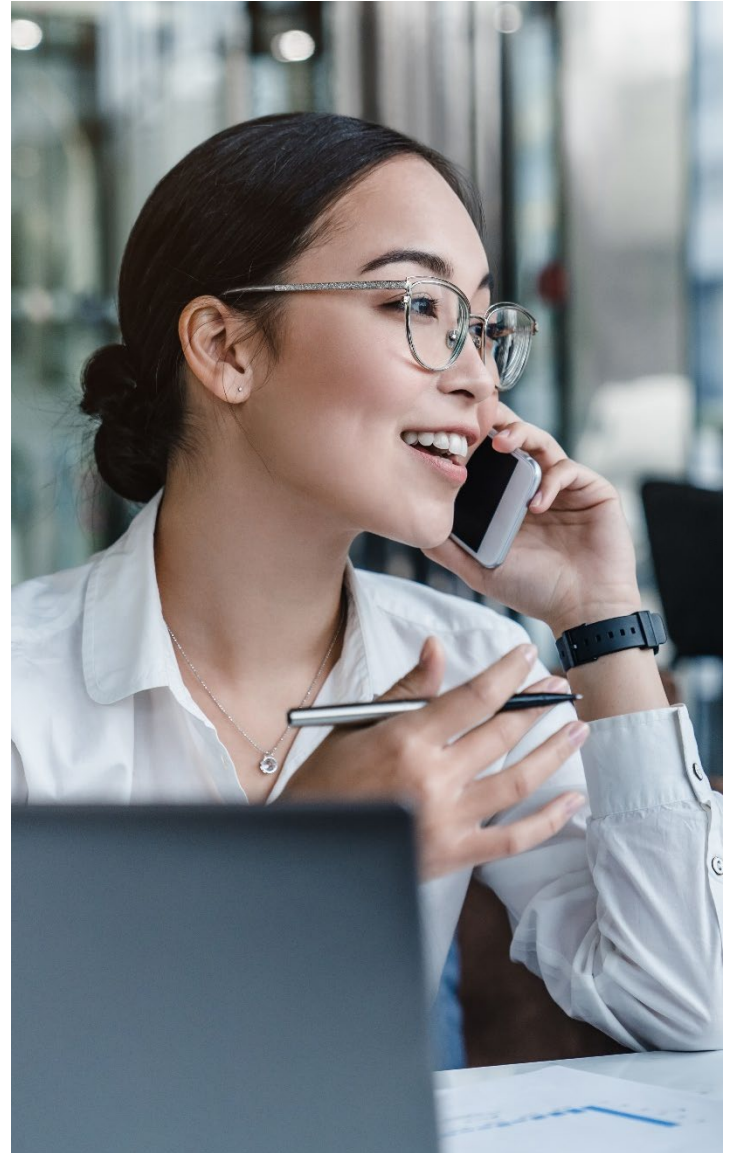
# สารบัญ

1. ผลการสอบทาน
2. ประเด็นทางบัญชีและประเด็นจากการสอบทานที่สำคัญ
3. การดำเนินงานต่อเนื่อง
4. สรุปรายการที่ไม่ได้ปรับปรุงจากการสอบทาน
5. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน
6. ผลจากการอ่านข้อมูลอื่น
7. ทิศทางของมาตรฐานการรายงานทางการเงินของไทย
8. Client collaboration
9. KPMG Thought Leadership

# 1. ผลการสอบทาน

## การให้ข้อสรุปอย่างไม่มีเงื่อนไข

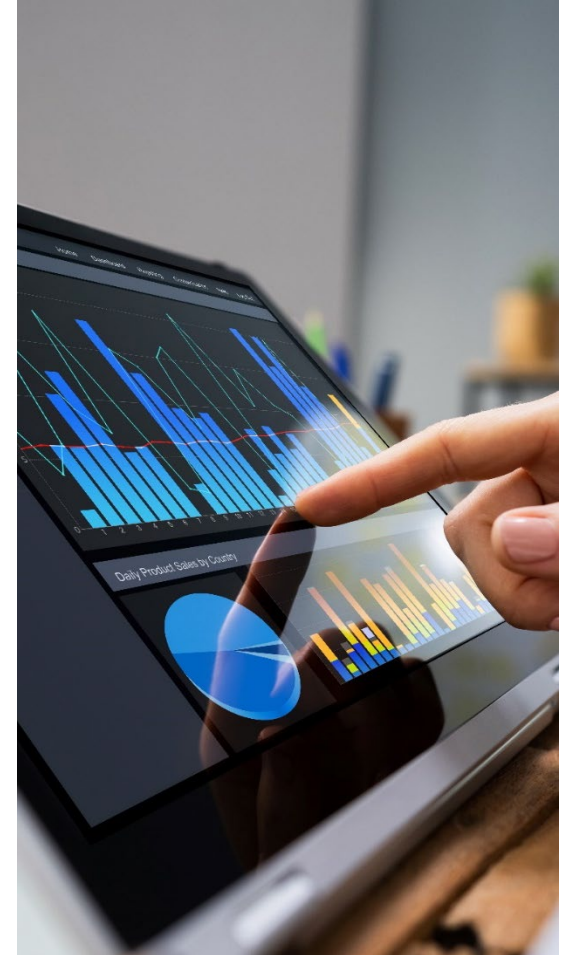
ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่า  
ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าว  
ไม่ได้จัดทำขึ้น ตามมาตรฐานการบัญชี  
ฉบับที่ 34 เรื่อง การรายงานทาง  
การเงินระหว่างกาลในสาระสำคัญจาก  
การสอบทานของข้าพเจ้า



## 2. ประเด็นทางบัญชีและประเด็นจากการสอบทานที่สำคัญ

2.1 ลูกหนี้การค้า – กิจการอื่น

2.2 สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาค้ำประกัน



## 2. ประเด็นทางบัญชีและประเด็นจากการสอบทานที่สำคัญ

### 2.1 ลูกหนี้การค้า – กิจการอื่น

จากการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลไตรมาสที่ 1/2567 พบว่ามีการเคลื่อนไหวของลูกหนี้การค้า-กิจการอื่น (งบการเงินรวม) แยกตามอายุและการประมาณค่าเพื่อการด้อยค่า ดังนี้

หน่วย: ล้านบาท

คำอธิบาย \ อายุหนี้	ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	เกินกำหนดชำระ			รวม
		1-90 วัน	91-365 วัน	เกิน 365 วัน	
ต้นงวด (ณ 31 ธันวาคม 2566)	93.92	38.70	2.26	5.87	140.75
เพิ่มขึ้น / (ลดลง)	(0.60)	9.18	2.30	0.59	11.47
ปลายงวด (ณ 31 มีนาคม 2567)	93.32	47.88	4.56*	6.46*	152.22
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ปลายงวด	0.38	0.49	0.79	6.02	7.68
สุทธิ (ณ 31 มีนาคม 2567)	92.94	47.40	3.77	0.43	144.54
สัดส่วนอัตราสำรอง (%)	0.40%	1.02%	17.44%	93.30%	5.05%

\* พ้องร้องแล้วรวมทั้งหมด 4.12 ล้านบาท (181-273 วัน: 0.18 ล้านบาท / เกิน 365 วัน: 3.94 ล้านบาท)

## 2. ประเด็นทางบัญชีและประเด็นจากการสอบทานที่สำคัญ

### 2.1 ลูกหนี้การค้า – กิจการอื่น

จากการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลไตรมาสที่ 1/2567 พบว่า อายุลูกหนี้การค้าของบริษัท มีดังนี้

หน่วย: ล้านบาท

อายุหนี้เกินกำหนดชำระ \\ ยอดคงเหลือ ณ	31 มีนาคม 2567			31 ธันวาคม 2566		
	จำนวนคงค้าง	ECL	อัตราสำรอง รวม**	จำนวนคงค้าง	ECL	อัตราสำรอง
ยังไม่ถึงกำหนดเวลา	93.92	0.38	0.41%	93.92	0.39	0.42%
1 - 90 วัน	47.88	0.49	1.02%	38.70	0.40	1.04%
91 - 180 วัน	3.93	0.47	11.93%	1.27	0.17	13.34%
181 - 273 วัน	0.31	0.07	22.27%	0.25	0.07	25.59%
274 - 365 วัน	0.14	0.08	54.77%	-	-	58.67%
มากกว่า 365 วัน	2.52	2.08	82.78%	2.65	2.18	82.59%
ลูกหนี้ฟ้องร้อง	4.12	4.12	100.00%	3.96	3.96	100.00%
รวม	152.22	7.68		140.75	7.17	

**\*\*อัตราสำรองนั้นเฉลี่ยจากการคิดค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญที่ตั้งโดยวิธีปกติและวิธีเฉพาะรวมกัน**

## 2. ประเด็นทางบัญชีและประเด็นจากการสอบทานที่สำคัญ

2.2 สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาค้างนาน (รายได้ที่ยังไม่ได้ออกใบแจ้งหนี้ - Unbilled) (ยอดรอติดตาม)  
จากการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลไตรมาสที่ 1/2567 พบว่า บริษัทมีสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา  
ค้างนาน ดังนี้

หน่วย: ล้านบาท

คำอธิบาย \ อายุหนี้	ยังไม่ถึง กำหนดเวลา	เกินกำหนดเวลาออกใบแจ้งหนี้				รวม
		1-90 วัน	91-180 วัน	181-365 วัน	เกิน 365 วัน	
ต้นงวด (ณ 31 ธันวาคม 2566)	23.66	8.40	3.48	1.12	0.18	36.84
เพิ่มขึ้น / (ลดลง)	1.50	(2.89)	0.39	1.31	(0.08)	0.23
ปลายงวด (ณ 31 มีนาคม 2567)	25.16	5.51	3.87	2.43	0.10	37.07
วางบิลได้ภายหลัง 31 มีนาคม 2567	(5.53)	(5.35)	(3.83)	(2.09)	(0.02)	(16.83)
ยอดคงเหลือ รอติดตาม	19.63	0.16	0.04	0.34	0.08	20.25
สำรอง ณ 31 มีนาคม 2567						(0.10)
สำรอง ณ 31 ธันวาคม 2566						(0.18)

0.38

0.62

## 2. ประเด็นทางบัญชีและประเด็นจากการสอบทานที่สำคัญ

### 2.2 สินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญาค้างนาน (รายได้ที่ยังไม่ได้ออกใบแจ้งหนี้ - Unbilled) (ยอดรอติดตาม)

รายละเอียดโครงการค้างนานเกิน 90 วัน

หน่วย: บาท

โครงการ (บริษัท) \ อายุ	เกิน 90 วัน แต่ ไม่เกิน 365 วัน	เกิน 365 วัน	หมายเหตุ
บริษัท เสนา เอชเอชพี 9 จำกัด • ST00230735	235,202	-	รอจัดการเรื่องราคาและทำการวางบิล โดยส่วนของหน้างานมีการเพิ่มเติมโครงการนิคมโนพระราม9 ซึ่งตัวสัญญาจะเป็นสัญญาใหม่เลขที่ RAM9A/1015/02
บริษัท เสนา เอชเอชพี 18 จำกัด • PH50/1015/03	85,329	-	โครงการส่วนหน้างานบางสะพานใหม่ สถานะงานจบแล้ว รอจัดการเรื่องราคาและทำการวางบิล
บริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ 1 จำกัด • 80201/1015/01	36,428	-	รอปิดจบโครงการ เหลือทำช่องปิดโครงการ
บริษัท สยามพัฒนา เรียวเอสเตท จำกัด • SPR0222-202302001	20,630	-	หน้างานหยุดชั่วคราวอยู่ เนื่องจากรอทางโครงการขึ้นงานในระยะสุดท้าย
บริษัท บริทาเนีย จำกัด (มหาชน) • บริทาเนีย (ไทรตัน-พานทอง)	-	62,577	เหลือช่องปิดโครงการ โดยจะขอยกเลิกสัญญาก่อนในกรณีที่เหลือเพื่อรอการเข้าไปทำงานขั้นสุดท้ายในช่องปิดโครงการโดยใช้สัญญาฉบับใหม่
บริษัท อัคร บ้านและที่ดิน จำกัด-ทิววัฒนา เฟส2 • R006412-052	-	17,059	รอปิดจบโครงการ เหลือทำช่องปิดโครงการ
<b>Total</b>	<b>377,589</b>	<b>79,636</b>	



### 3. การดำเนินงานต่อเนื่อง



ความรับผิดชอบ  
ของผู้สอบบัญชี -  
สรุปความ  
เหมาะสมของการ  
ใช้เกณฑ์การ  
ดำเนินงานต่อเนื่อง  
ของผู้บริหารจาก  
หลักฐานการสอบ  
บัญชีที่ได้รับ

จากการสอบทานและสอบถามผู้บริหารเกี่ยวกับเรื่องการประเมิน  
ความสามารถของบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง ผู้สอบบัญชีสรุปว่า



ไม่มีเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมี  
นัยสำคัญต่อความสามารถของกิจการในการดำเนินงานต่อเนื่อง  
ผู้สอบบัญชีเห็นด้วยกับการประเมินของผู้บริหาร

ความรับผิดชอบของผู้บริหาร – ประเมินความสามารถของบริษัทใน  
การดำเนินงานต่อเนื่อง เปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่อง  
(ตามความเหมาะสม) และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการ  
ดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกบริษัทหรือ  
หยุดดำเนินงาน หรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

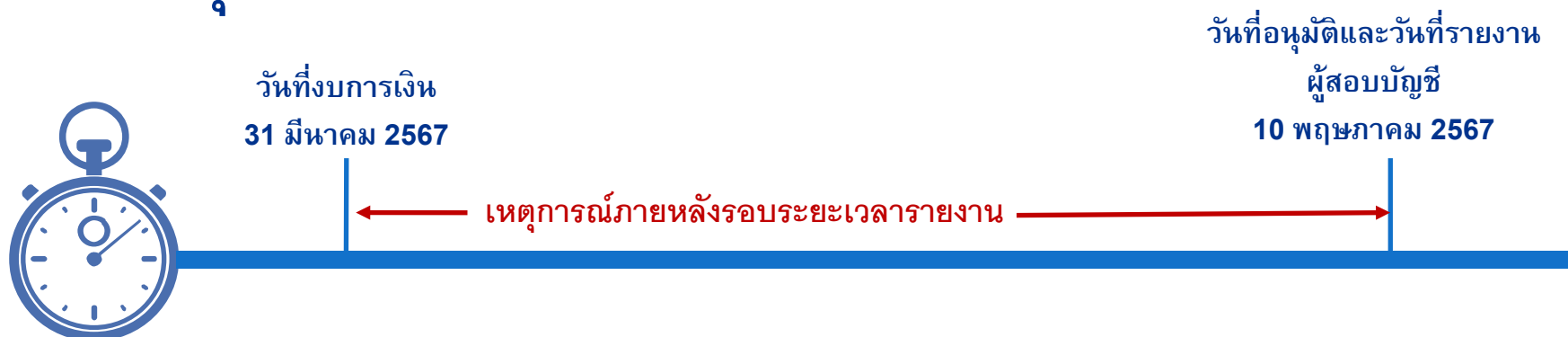
## 4. สรุปรายการที่ไม่ได้ปรับปรุงจากการสอบทาน

จากการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด 31 มีนาคม 2567 มีรายการที่ไม่ได้ปรับปรุงบนงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ดังต่อไปนี้

- การบันทึกรายการเกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงาน

รายการ	เดบิต	เครดิต
กำไรสะสมต้นงวด	1,980,000	
สวัสดิการอื่น-พนักงานขาย		1,980,000
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	396,000	
กำไรสะสมต้นงวด (ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี)		396,000

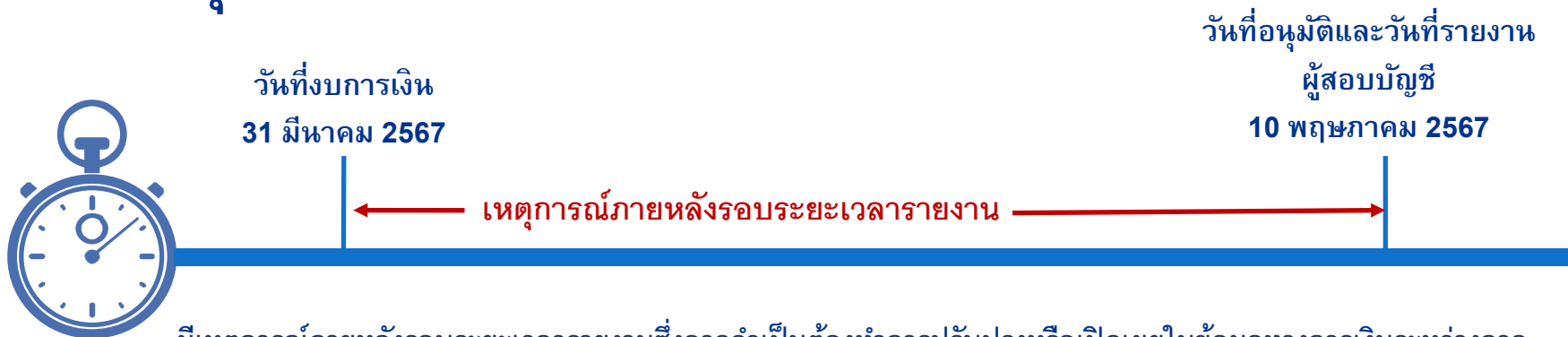
## 5. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน



### 12 เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นบริษัทเมื่อวันที่ 10 เมษายน 2567 ผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติการจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 0.08 บาท เป็นจำนวนเงิน 54.40 ล้านบาท ซึ่งมีกำหนดจ่ายเงินปันผลในเดือนพฤษภาคม 2567

## 5. เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน



มีเหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงานซึ่งอาจจำเป็นต้องทำการปรับปรุงหรือเปิดเผยในข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลหรือไม่ ตัวอย่างเช่น

- การรวมธุรกิจหรือการจำหน่ายส่วนงานธุรกิจ
- การเปลี่ยนแปลงในบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
- รายการค้าใหม่ๆ กับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
- รายการผิดปกติที่สำคัญ
- หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น รวมถึงคดีฟ้องร้องหรือข้อเรียกร้อง
- การไม่ปฏิบัติตามกฎหมายหรือข้อกำหนดทางกฎหมาย
- การเปลี่ยนแปลงในประมาณการมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ (หนี้สิน)
- ความเป็นไปได้ของแผนงาน และความเห็นว่าผลที่ได้จากแผนงานดังกล่าวจะทำให้สถานการณ์ดีขึ้นหรือไม่ รวมถึงความเพียงพอในการเปิดเผยข้อมูล
- มีการทุจริตหรือข้อสงสัยว่ามีการทุจริต
- เงินปันผล การเปลี่ยนแปลงในทุน การออกหุ้นกู้
- รายการอื่น ๆ ที่สำคัญที่เกิดขึ้นในช่วงก่อนสิ้นงวดบัญชีระหว่างกาลหรือในช่วงแรกของงวดบัญชีระหว่างกาลถัดไป

## 6. ผลการอ่านข้อมูลอื่น

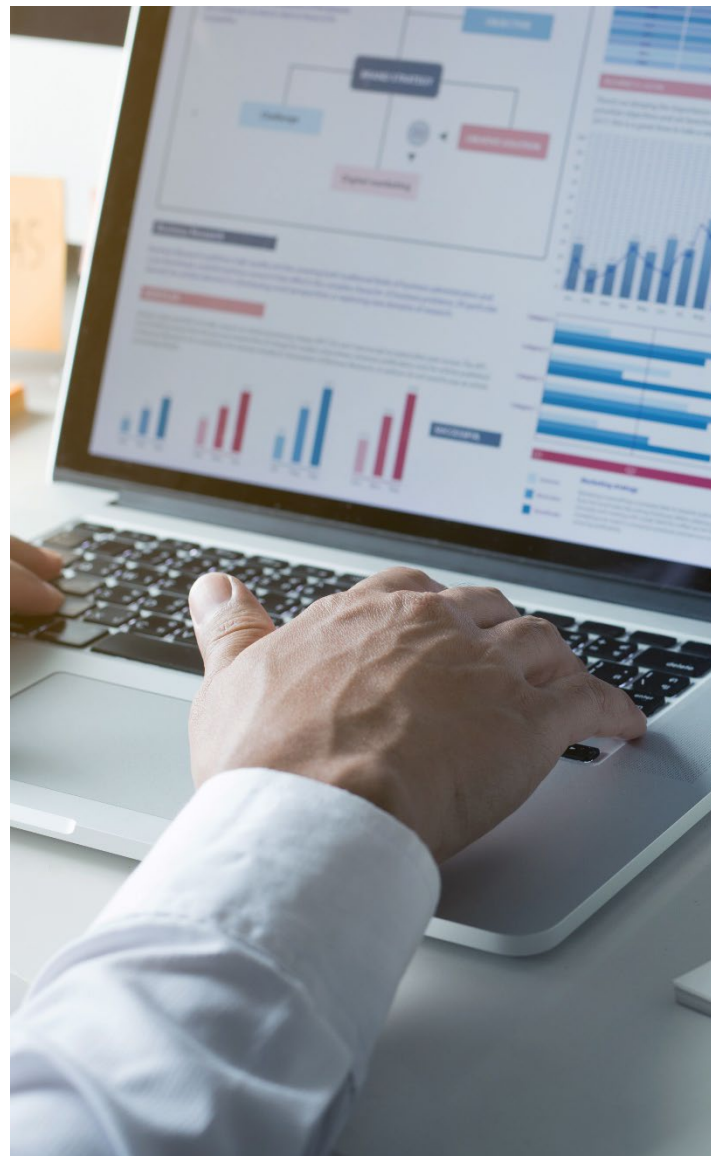
ณ วันที่ 31 มีนาคม 2567

ผู้สอบบัญชีได้อ่าน

รายงานประจำปีแล้วและ

ไม่พบประเด็นขัดแย้ง

ที่มีสาระสำคัญที่ต้องรายงาน

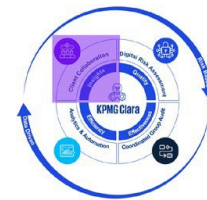


# 7. ทิศทางของมาตรฐานการรายงานทางการเงินของไทย (เมษายน 2567)



# Client Collaboration

You receive access to the Client Collaboration Portal via KPMG Clara. This ensures that you are provided with helpful, decisive information at an early stage. You can track the status and results from the global audit in real time.



## Status of the audit

Status of the audit of the annual and consolidated financial statements

## Issues under Discussion

Overview of the need for clarification of material issues, in particular also during the year in the case of special issues

## Internal Control Testing

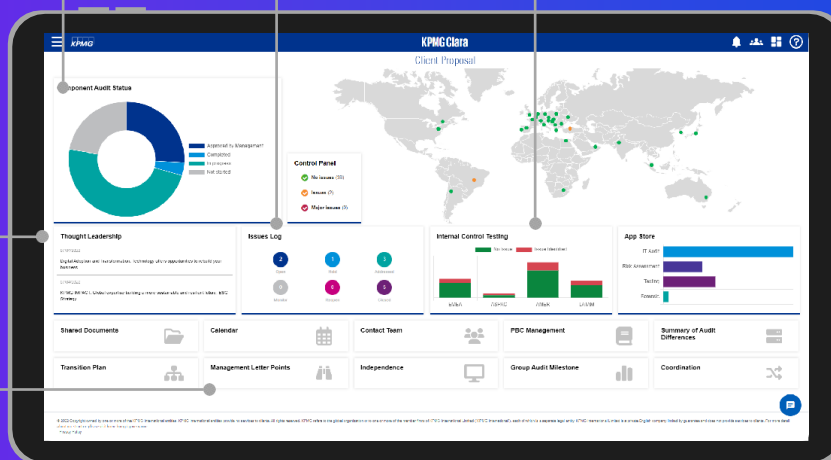
Overview of the status of internal control around the world.

## Thought Leadership

All developments in the areas of accounting, auditing, legal regulations and corporate governance

## Management Letter

Recommendations for action to the Board of Directors, benchmarks and best practice information, and follow-up on management letter items.



## How KCfc benefits you



Full visibility on the status of the global audit.



Relevant extracts of the management letter points.



Easy to upload and share documents



Efficient audit management and an understanding of the reasons for the delay in the audit.





# KPMG Thought Leadership

April 2024

KPMG in Thailand  
[kpmg.com/th](https://kpmg.com/th)



# Highlight

THRIVE Magazine is a new triannual publication that provides insights to help our firm's clients Thrive in the current business environment. Each issue, we invite our KPMG specialists to share their perspectives and offer insights to contribute to accelerating a successful transformation of our clients' business.

The magazine also features KPMG's business events across various sectors and areas of expertise, including Audit & Assurance, Tax, Legal, Consulting, and Deal Advisory, where readers can benefit from key takeaways and receive exclusive event materials, as well as stay up to date on upcoming events that may be of interest.

Besides featuring business topics, the publication also highlights the firm's key activities about how an ethical and collaborative culture is fostered at KPMG in Thailand. As part of our Wellbeing and Engagement program, we offer a wide variety of events throughout the year.

# THRIVE

MAGAZINE

[kpmg.com/th/thrive-magazine](https://kpmg.com/th/thrive-magazine)



## Issue 01 | Accelerating transformation

Our debut issue centers on Thailand's M&A landscape and insights from our KPMG's Deal Advisory specialists on doing deals in Thailand. Additionally, KPMG's publications embedded in this magazine can also help you to Accelerate your transformation in business and industry knowledge. Within this magazine, you will find a section called Knowledge Accelerator, which offers a variety of research-based knowledge publications.

Read more: [click](#)



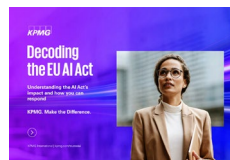
### In this issue:

- **Exclusive insights**  
Accelerating transformation with Deals
- **Feature interviews: Expert talks**  
In conversation with KPMG's Deal Advisory Head and a Legal Partner and Legal M&A specialist
- **Thrive events: Catalyzing transformation**
- **Knowledge accelerator**
- **Thrive & flourish: Wellbeing-first culture**



# KPMG Thought Leadership Update

Click on the image to view the full publication



## Decoding the EU Artificial Intelligence Act

**Topic/Sector:** Technology

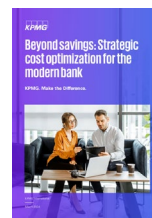
Understanding the AI Act's impact and how you can respond



## Artificial Intelligence and the orchestrated customer experience

**Topic/Sector:** Advisory

Global Customer Experience Excellence 2023-24



## Beyond Savings: Cost optimization for the modern bank

**Topic/Sector:** Banking

For cost improvements to be successful in the banking industry, they should be sustainable.



## Frontiers in Finance: Issue 65

**Topic/Sector:** Financial Services

Latest market insights and forward-looking perspectives for financial services leaders and professionals.



## Anchoring ESG in governance

**Topic/Sector:** ESG

Taking a strategic approach towards corporate governance, board-level responsibility and reporting



## KPMG: Our Impact Plan - 2024 update

**Topic/Sector:** ESG

The 2024 update of our environmental, social and governance (ESG) commitments — holding us accountable for progress toward a more sustainable future.



## KPMG Industrial Manufacturing CEO Outlook

**Topic/Sector:** Industrial Manufacturing

CEOs keenly focused on transformations around digitization and ESG



## How low-code platforms are driving digital transformation

**Topic/Sector:** Technology, Consulting

Our international survey shows what benefits companies expect from low-code and what hurdles they still see.



## 24th Annual Global Automotive Executive Survey

**Topic/Sector:** Automotive

Insights from over 1000 automotive executives in 30 countries highlight the challenges and opportunities ahead



## Telco to techco

**Topic/Sector:** Telecommunication, Technology

The transformation of traditional telecommunications companies (telcos) into more technology-focused and innovative businesses



## Towards seamless commerce

**Topic/Sector:** Consumer & Retails

Discover how retailers can adapt their seamless commerce strategy to stay connected to customers.



## Global Mobility and ESG

**Topic/Sector:** Global mobility, ESG

A look into how today's Global Mobility professionals are taking bolder steps to make an impact across a broader spectrum of ESG concerns.



## Insurance transformation: Modernizing the claims function

**Topic/Sector:** Insurance

Insurance leaders recognize that claims transformation represents an opportunity to create competitive advantage, encourage innovative ideas and significantly differentiate the customer experience.



## Emerging Trends in Infrastructure

**Topic/Sector:** Infrastructure

KPMG's 2024 Emerging Trends in Infrastructure highlights ten trends that will shape the world of infrastructure in the next year.

## Our Newsletters



### Tax News Flash



KPMG in Thailand Tax's newsletter which covers the latest issues in taxation and government announcements relating to tax matters.



### Legal News Update



The latest update from KPMG in Thailand's Law Services Team that offers a wide range of practical legal solutions.



### M&A Trends in Thailand



The quarterly M&A update from Deal Advisory Services, KPMG in Thailand.



### Restructuring Trends & Insights in Thailand



The quarterly trends and restructuring insights from Deal Advisory Services, KPMG in Thailand.



### Capital market and business valuation insights



The Capital market and business valuation quarterly update from Deal Advisory Services, KPMG in Thailand.

## Find more insights

Please visit <https://kpmg.com/th/en/home/insights.html> to view more insights from KPMG business leaders.



© 2024 KPMG Phoomchai Audit Ltd., a Thai limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

The KPMG name and logo are trademarks used under license by the independent member firms of the KPMG global organization

Document Classification: KPMG Confidential



## ความเป็นอิสระ

สำนักงานขอยืนยันว่า สำนักงานได้ปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในการรักษาความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชีตามที่กำหนดไว้ใน the International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) ที่ออกโดยคณะกรรมการมาตรฐานจรรยาบรรณระหว่างประเทศสำหรับนักบัญชี (IESBA) และจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชีที่ออกโดยสภาวิชาชีพบัญชี (TFAC)

## วิธีที่ใช้ในการสอบทาน

การสอบทานข้อมูลทางการเงินของกลุ่มบริษัทได้ปฏิบัติตามมาตรฐานงานสอบทานของไทย รหัส 2410 โดยกระบวนการการสอบทานหลักๆ ประกอบไปด้วยการสอบถามบุคลากรของกิจการและการวิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลทางการเงิน





## Contact us

### Yuvanuch Thepsongvaj

Audit Partner

T: +662 677 2332

M: +6685 980 2179

E: [yuvanuch@kpmg.co.th](mailto:yuvanuch@kpmg.co.th)

### Waraporn Opasyanont

Audit Manager

T: +662 677 2000

M: +6690 907 3682

E: [waraporn@kpmg.co.th](mailto:waraporn@kpmg.co.th)

### Tanawat Rujiwanich

Senior Auditor

T: +662 677 2000

M: +6690 989 8153

E: [tanawatr@kpmg.co.th](mailto:tanawatr@kpmg.co.th)

### KPMG Phoomchai Audit Ltd.

50<sup>th</sup> Floor, Empire Tower

1 South Sathorn Road, Yannawa,

Bangkok 10120

T: +662 677 2000



[kpmg.com/th](https://kpmg.com/th)

KPMG in Thailand



The information contained herein is of a general nature and is not intended to address the circumstances of any particular individual or entity. Although we endeavor to provide accurate and timely information, there can be no guarantee that such information is accurate as of the date it is received or that it will continue to be accurate in the future. No one should act on such information without appropriate professional advice after a thorough examination of the particular situation.

© 2024 KPMG Phoomchai Audit Ltd., a Thai limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

The KPMG name and logo are trademarks used under license by the independent member firms of the KPMG global organization.

Document Classification: KPMG Confidential